

ANGERS - PROCHE CATHO

EXCLUSIVITE

Dans une résidence calme et arborée, Appartement Type 4 d'une surface habitable de 112 m² env. au premier étage avec ascenseur comprenant :

Hall d'entrée avec placard, séjour-salon, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, une salle de bains avec wc, un wc avec placard, trois chambres dont deux avec placard, deux terrasses.

Annexes au sous-sol : Un grand garage fermé.

- Année de construction : 2009
- Exposition : SUD / OUEST
- Nombre de lots principaux : 20 Logements - Pas de Procédure en cours
- Chauffage électrique
- Consommation annuelle estimée : 925,66 € Abonnement compris
- Foncier : 2 199 €



A VENDRE

299 600 €

Frais d'agence inclus : 7% à la charge de l'acquéreur
280 000 € hors honoraires



Siège Social
5 Place Michel DEBRE
49100 ANGERS
Tél. 02 41 87 56 48



Succursale
15 Rte de la Croix Moriau
44350 GUERANDE
Tél. 06 18 01 58 36

SAS ACCES LIBRE au capital de 15.000 €

RCS ANGERS N° 482 159 548 - Code APE : 6831Z - SIRET : 482 159 548 00023 - TVA intracommunautaire : FR 09 482159548
Carte professionnelle CPI 4901 2017 000 016 981 (CCI Maine et Loire) - Succursale RPA 4402 2018 000 010 854 (CCI Nantes St Nazaire)
RCP Allianz-Verspieren 8 avenue du Stade de France 93210 SAINT-DENIS - L'AGENCE ACCES LIBRE NE PERÇOIT PAS DE FONDS.

Médiation - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - 2 Impasse de Beauregard - 54 000 NANCY
www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr / mediation@vivons-mieux-ensemble.fr

www.acceslibre-angers.fr - acceslibre.immo@gmail.com



Contact : Bruno VALLIVERO - 06 18 01 58 36