

LE LION D'ANGERS CENTRE

EXCLUSIVITÉ



A VENDRE

235 400 €

Frais d'agence inclus : 7% à la charge de l'acquéreur
220 000 € hors honoraires



Tél. 02 41 87 56 48

5, place Michel Debré 49100 Angers

www.acceslibre-angers.fr - acceslibre.immo@gmail.com

SAS au capital de 15.000 € - RCS ANGERS N° 482 159 548 - Code APE : 6831Z
SIRET : 482 159 548 00015 - TVA intracommunautaire : FR 09 482159548
Carte professionnelle n°CPI 4901 2017 000 016 981 délivrée par la CCI de Maine et Loire
Succursale : RPA 4402 2018 000 010 854 délivrée par la CCI Nantes Saint-Nazaire
RCP : Allianz-Verspieren 8, avenue du Stade de France - 93210 SAINT-DENIS

En plein cœur du Lion d'Angers, appartement duplex esprit loft de 106 m2 habitables comprenant :

Rez-de-chaussée : Entrée/garage, lingerie, dgt., chambre, salle d'eau, wc.

Etage : Grand espace de vie salon/séjour mezzanine avec cuisine aménagée et équipée, chambre, salle d'eau, dressing, wc.

Entièrement rénové avec prestations de standing.

Chauffage Electrique et Climatisation - Copropriété 2 lots (pas de procédure en cours)

